

Смета доходов и расходов ТСН «Гранд Капитал»

1. Доходы			
№ п/п	Источник поступления	Период оплаты предоставляемых услуг	
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
1.1.	Платежи собственников помещений	16 188 731,96	16 482 441,79
2. Расходы			
№ п/п	Наименование услуг (работ)	Период предоставляемых услуг	
		5	6
1	2	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
1. По тарифам на услуги, оказываемые для помещений (жилых и нежилых)		руб.	руб.
1.1.	Содержание общего имущества	5 623 114,31	5 803 486,86
1.2.	Текущий ремонт общего имущества	2 235 600,00	2 271 600,00
1.3.	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	825 204,43	883 825,50
1.4.	Очистка мусоропроводов (парадные №№ 3,5)*	52 457,60	53 447,36
1.5.	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства, оборудования контроля доступа и видеорегистрации входных групп	153 316,67	153 316,67
1.6.	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты	153 316,67	153 316,67
1.7.	Содержание и ремонт лифтов		
	Парадная №1	57 256,40	58 348,49
	Парадная №2	67 146,46	68 260,92
	Парадная №3	57 409,10	58 396,08
	Парадная №4	67 089,00	68 162,42
	Парадная №5	57 402,82	58 395,38
	Парадная №6	67 060,22	68 124,67
	Парадная №7	57 320,44	58 314,43
	Парадная №8	67 048,63	68 384,26
	Парадная №9	57 362,87	58 335,12
	Парадная №10	57 347,96	58 369,00
Парадная №11	153 700,95	156 271,20	
1.8.	Эксплуатация коллективных приборов учета используемых энергетических ресурсов:		
	Эксплуатация приборов учета электрической энергии (парадные №№ 1-10)	27 966,85	27 966,85
	Эксплуатация приборов учета тепловой энергии	238 993,63	243 502,95
	Эксплуатация приборов учета холодной воды	27 055,88	27 055,88
1.9.	Очистка мусорных баков и мусоросборочных площадок (парадные №№ 1, 2, 3, 4, 5, 10, 11)	58 453,14	58 453,14
1.10.	Диспетчерская служба	987 539,72	987 539,72
1.11.	Административно-хозяйственные расходы	2 570 308,87	2 570 308,87
1.12.	Ком. ресурсы, потр. в целях содержания общ. им-ва в мкд	81 167,65	81 167,65
	Холодная вода	1 086 744,63	1 086 744,63
	Горячая вода	1 136 347,08	1 136 347,08
	Электрическая энергия	165 000,00	165 000,00
1.12.	Антенна (250 точек подключения)		
2. По оплате коммунальных услуг*			
2.1.	Тепловая энергия, расчет за коммунальную услугу по отоплению за Гкал (жилые/нежилые помещения)	1775,45 / 2469,36	1834,90 / 2792,53
2.2.	Горячее водоснабжение за куб.м. (жилые/нежилые помещения)	106,53 / 127,84	110,09 / 132,11
2.3.	Холодное водоснабжение за куб.м.	30,60 / 41,24	32,75 / 44,54
2.4.	Тариф на водоотведение ХВС и ГВС за куб.м.	30,60 / 48,34	30,60 / 52,20
2.5.	Тариф за эл. энергию, дифференцированный по двум зонам суток		
	- дневная зона	3,67	3,84
	- ночная зона	2,13	2,22

*На основании выставленных счетов Ресурсоснабжающих организаций по показаниям общедомовых узлов учета