

## Тарифы платы за помещения и коммунальные услуги

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Единица измерения	Стоимость, руб.	
			4	5
			период применения	
			01.01.2019 по 30.06.2019	01.07.2019 по 31.12.2019
<b>1. Жилищные услуги</b>				
1.1.	Содержание общего имущества	руб./ кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	12,47	12,87
1.2.	Текущий ремонт общего имущества		6,21	6,31
1.3.	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка		1,88	1,96
1.4.	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства, оборудования контроля доступа и видеорегистрации		0,34	0,34
1.5.	Содержание и ремонт систем АППЗ		0,44	0,44
1.6.	Содержание и ремонт лифтов		3,67	
	Парадная №1			

1	2	3	4	5
	Парадная №2	руб./ кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	2,41	2,45
	Парадная №3		3,49	3,55
	Парадная №4		2,5	2,54
	Парадная №5		3,47	3,53
	Парадная №6		2,52	2,56
	Парадная №7		3,46	3,52
	Парадная №8		2,51	2,56
	Парадная №9		3,54	3,6
	Парадная №10		3,37	3,43
	Парадная №11		2,99	3,04
1.7.	Эксплуатация коллективных приборов учета используемых энергетических ресурсов:			
	Эксплуатация приборов учета электрической энергии (парадные №№ 1-11)		0,07	0,07
	Эксплуатация приборов учета тепловой энергии		0,53	0,54

1	2	3	4	5	
	Эксплуатация приборов учета ХВС	руб./ кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,06	0,06	
1.8.	Очистка мусорных баков и мусоросборочных площадок (парадные №№1, 2, 3, 4, 5, 10, 11)		0,34	0,34	
1.9.	Очистка мусоропровода (парадные №№3, 5)		1,59	1,62	
1.10.	Диспетчерская служба		2,19	2,19	
1.11.	Административно-хозяйственные расходы		5,7	5,7	
1.12.	Коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:				
	Холодная вода		0,18	0,21	
	Горячая вода		2,41	2,41	
	Электрическая энергия		2,49	2,49	
1.13.	Антенна		руб./пом.	110	110
<b>2. Коммунальные услуги</b>					
2.1.	Тариф на тепловую энергию, для расчета за коммунальную услугу по отоплению (жилые помещения)	руб./Гкал	1775,45	1834,9	
	Тариф на тепловую энергию, для расчета за коммунальную услугу по отоплению (нежилые помещения)		2469,36	2792,53	

1	2	3	4	5
2.2.	Тариф на горячую воду (жилые помещения)	руб./м <sup>3</sup>	106,53	110,09
	Тариф на горячую воду (нежилые помещения)		127,84	132,11
2.3.	Тариф на холодную воду (жилые помещения)	руб./м <sup>3</sup>	30,60	32,75
	Тариф на холодную воду (нежилые помещения)	руб./м <sup>3</sup>	41,24	44,54
2.4.	Тариф на водоотведение ХВС и ГВС (жилые помещения)	руб./м <sup>3</sup>	30,60	32,75
	Тариф на водоотведение ХВС и ГВС (нежилые помещения)	руб./м <sup>3</sup>	48,34	52,2
2.5.	Тариф на электрическую энергию (Одноставочный тариф)	руб./кВт·ч	3,46	3,56
2.6.	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток	руб./кВт·ч		
	- дневная зона		3,67	3,84
	- ночная зона		2,13	2,22

1	2	3	4	5
<b>3. Нормативы потребления</b>				
3.1.	ГВС (без счетчика)	м <sup>3</sup> в месяц на человека	3,48	3,48
3.2.	ХВС (без счетчика)	м <sup>3</sup> в месяц на человека	4,9	4,9
3.3.	Отведение сточных вод (без счетчика)	м <sup>3</sup> в месяц на человека	8,38	8,38

1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2018 № 216-р "Об установлении тарифов для расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению и коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и закрытой централизованной системе горячего водоснабжения, предоставляемые гражданам, и тарифов на тепловую энергию и горячую воду для граждан, проживающих в индивидуальных жилых домах, на территории Санкт-Петербурга на 2019 год"

2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 254-р "О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.11.2015 № 379-р"

3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.12.2018 № 283-р "Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, по Санкт-Петербургу на 2019 год"

4. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2018 № 215-р "Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Санкт-Петербурга"