

Смета доходов и расходов ТСН «Гранд Капитал»

1. Доходы

№ п/п	Источник поступления	Период оплаты предоставляемых услуг	
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020
1.1.	Платежи собственников помещений	14 377 831,32	14 884 652,57

2. Расходы

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Период предоставляемых услуг	
		5	6
1	2	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020

1. По тарифам на услуги, оказываемые для помещений (жилых и нежилых)

		руб.	руб.
1.1.	Содержание общего имущества	5 803 486,86	5 871 126,57
1.2.	Текущий ремонт общего имущества	2 460 900,00	2 278 800,00
1.3.	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	883 825,50	910 881,39
1.4.	Очистка мусоропроводов (парадные №№ 3,5)*	53 447,36	55 096,97
1.5.	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства, оборудования контроля доступа и видеорегистрации входных	92 116,67	92 116,67
1.6.	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты	153 316,67	153 316,67
1.7.	Содержание и ремонт лифтов		
	Парадная №1	57 256,40	100 783,75
	Парадная №2	67 146,46	119 526,26
	Парадная №3	57 409,10	100 671,55
	Парадная №4	67 089,00	119 418,42
	Парадная №5	57 402,82	100 744,43
	Парадная №6	67 060,22	119 484,29
	Парадная №7	57 320,44	100 758,06
	Парадная №8	67 048,63	119 405,32
	Парадная №9	57 362,87	100 628,08
	Парадная №10	57 347,96	100 741,82
	Парадная №11	153 700,95	276 558,90
1.8.	Эксплуатация коллективных приборов учета используемых энергетических ресурсов:		
	Эксплуатация приборов учета электрической энергии	31 565,20	31 565,20
	Эксплуатация приборов учета тепловой энергии	243 502,95	243 502,95
	Эксплуатация приборов учета холодной воды	27 055,88	27 055,88
1.9.	Очистка мусорных баков и мусоросборочных площадок (парадные №№1,2,3,4,5,10,11)	58 453,14	58 453,14
1.10.	Диспетчерская служба	987 539,72	987 539,72
1.11.	Административно-хозяйственные расходы	2 570 308,87	2 570 308,87
1.12.	Ком.ресурсы, потр. в целях содержания общ. им-ва в мкд	81 167,65	81 167,65
	Холодная вода	1765,33/2681,11	1818,29/2880,58
	Горячая вода*	3,84/2,22/3,48	4,06/2,34/3,61
	Электрическая энергия(дневная/ночная зона/одностав.)*	165 000,00	165 000,00
1.12.	Антенна (250 точек подключения)		

2. По оплате коммунальных услуг*

2.1.	Тепловая энергия, расчет за коммунальную услугу по отоплению за Гкал (жилые/нежилые помещения)	1765,33/2681,11	1818,29/2880,58
2.2.	Горячее водоснабжение за куб.м. (жилые/нежилые помещения)	105,92 / 127,84	109,10 / 132,11
2.3.	Холодное водоснабжение за куб.м.	31,58 / 42,77	32,53 / 43,97
2.4.	Тариф на водоотведение ХВС и ГВС за куб.м.	31,58 / 50,12	32,53 / 51,53
2.5.	Тариф за эл. энергию, дифференцированный по двум зонам суток		
	- дневная зона	3,84	4,06
	- ночная зона	2,22	2,34

*На основании выставленных счетов Ресурсоснабжающих организаций по показаниям общедомовых узлов учета