

Смета доходов и расходов ТСН «Гранд Капитал»

1. Доходы			
№ п/п	Источник поступления	Период оплаты предоставляемых услуг	
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
1.1.	Платежи собственников помещений	15 379 047,43	15 813 666,04
2. Расходы			
№ п/п	Наименование услуг (работ)	Период предоставляемых услуг	
1	2	5	6
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
1. По тарифам на услуги, оказываемые для помещений (жилых и нежилых)		руб.	руб.
1.1.	Содержание общего имущества	5 871 126,57	6 159 722,65
1.2.	Текущий ремонт общего имущества	2 854 395,64	2 854 395,64
1.3.	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	910 881,39	946 955,90
1.4.	Очистка мусоропроводов (парадные №№ 3,5)*	55 096,97	57 406,43
1.5.	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства, оборудования контроля доступа	92 116,67	92 116,67
1.6.	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты	153 316,67	153 316,67
1.7.	Содержание и ремонт лифтов		
	Парадная №1	100 783,75	104 684,05
	Парадная №2	119 526,26	124 262,74
	Парадная №3	100 671,55	104 619,46
	Парадная №4	119 418,42	123 980,47
	Парадная №5	100 744,43	104 714,66
	Парадная №6	119 484,29	124 008,19
	Парадная №7	100 724,93	104 700,91
	Парадная №8	119 405,32	124 480,72
	Парадная №9	100 628,08	104 679,13
	Парадная №10	100 741,82	104 655,78
	Парадная №11	276 558,90	287 353,95
1.8.	Эксплуатация коллективных приборов учета используемых энергетических ресурсов:		
	Эксплуатация приборов учета электрической энергии	31 565,20	31 565,20
	Эксплуатация приборов учета тепловой энергии	243 502,95	243 502,95
	Эксплуатация приборов учета холодной воды	27 055,88	27 055,88
1.9.	Очистка мусорных баков и мусоросборочных площадок (парадные №№1,2,3,4,5,10,11)	58 453,14	58 453,14
1.10.	Диспетчерская служба	987 539,72	987 539,72
1.11.	Административно-хозяйственные расходы	2 570 308,87	2 570 308,87
1.12.	Ком.ресурсы, потр. в целях содержания общ. им-ва в мкл		
	Холодная вода*	32,53/43,97	33,12/44,63
	Горячая вода*	1818,29/2880,58	1880,11/3047,68
	Электрическая энергия(дневная/ночная зона/одностав.)*	4,06/2,34/3,61	4,28/2,36/3,73
1.12.	Антенна (250 точек подключения)	165 000,00	165 000,00
1.13.	Обслуживание системы видеонаблюдения	0,00	54 186,28
2. По оплате коммунальных услуг*			
2.1.	Тепловая энергия, расчет за коммунальную услугу по отоплению за Гкал (жилые/нежилые помещения)	1818,29/2880,58	1880,11/3047,68
2.2.	Горячее водоснабжение за куб.м. (жилые/нежилые помещения)	109,10 / 132,11	112,81/136,50
2.3.	Холодное водоснабжение за куб.м.	32,53 / 43,97	33,12/44,63
2.4.	Тариф на водоотведение ХВС и ГВС за куб.м.	32,53 / 51,53	33,12/52,30
2.5.	Тариф за эл. энергию, дифференцированный по двум зонам суток		
	- дневная зона	4,06	4,28
	- ночная зона	2,34	2,36

*На основании выставленных счетов Ресурсоснабжающих организаций по показаниям общедомовых узлов учета